

Styrelserapport per 260430

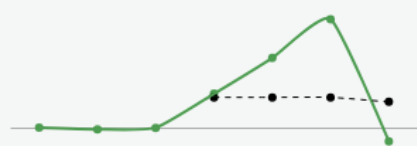
Gotlandshem Fastighetsutveckling AB

2026-04-30



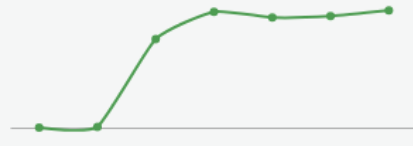
Resultat (EBIT)

-78



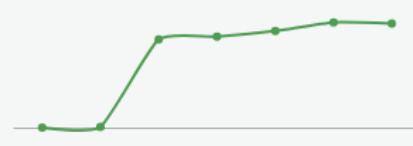
Likviditet

6 616

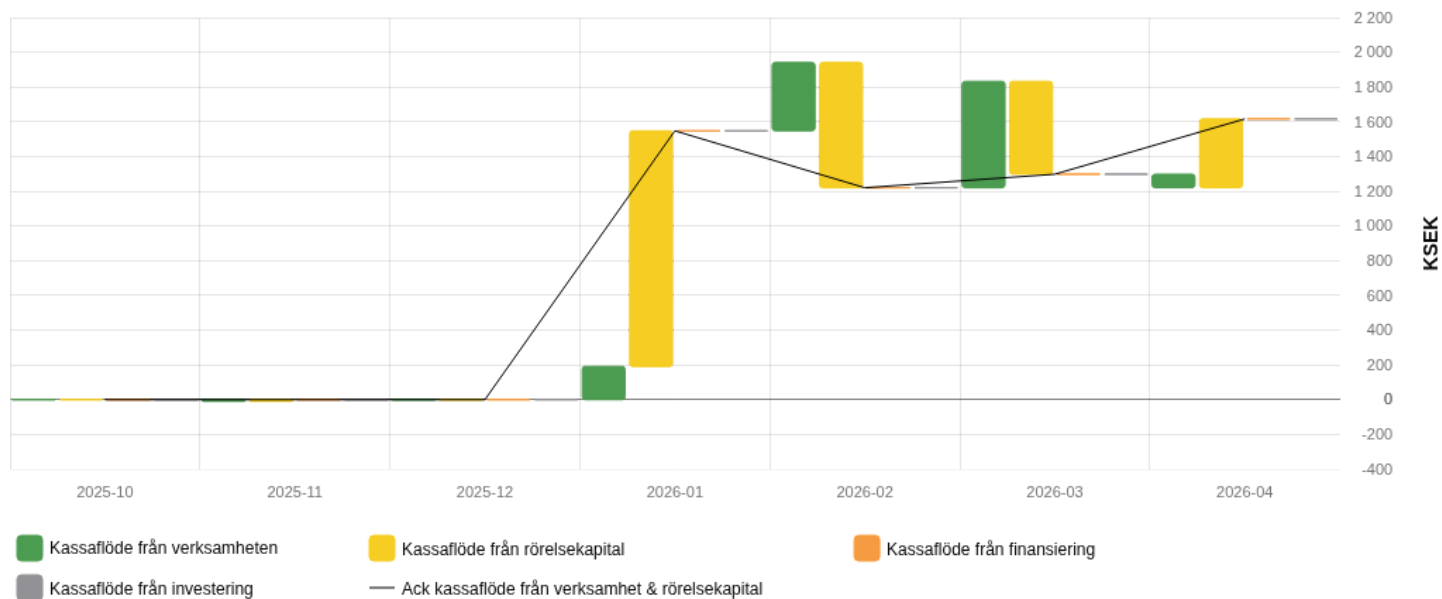


Justerat eget kapital

5 881



Kassaflöde



Reslutaträkning

Resultaträkning BAS

Räkenskapsår: 25-10-01 - 26-12-31

Genererad: 26-05-08

Valuta: KSEK

	ACK	BUDGET	PROGNOS	BUDGET	FG ÅR
	APR-26	APR-26	2026	2026	2025
Huvudintäkter	6 228	6 200	-	18 493	-
Intäkter	6 228	6 200	-	18 493	-
Övriga kostnader	-1 350	-1 822	-	-5 733	-
Personalkostander	-3 758	-3 720	-	-12 303	-
EBIT	1 120	658	-	457	-
Reslutat innan skatt	1 120	658	-	457	-
Skatt	0	0	-	-94	-
Reslutat	1 120	658	-	363	-

Intäkter i T1 i nivå med budget. Fakturerat belopp i mars överstiger budget med ca 280tkr. Intäkter för april ca 200tkr lägre än budgeterat, huvudsakligen hänförligt till hög andel ledigheter bland anställda. Debiteringsgrad hela bolaget ca 78%

Övriga kostnader är ca 472tkr lägre än budgeterat. Minskningen är främst hänförlig till moderbolagets eftersläpande fakturering, samt förväntade framtida kostnader där budget ej är periodiserad (exempelvis resor och konsultarvoden). 96% av faktiskt utfall består av koncerninterna kostnader.

Personalkostnader i nivå med budgeterat. Ca 300tkr avser uppbokad semesterlöneskuld, varpå totala personalkostnader exkl uppbokad semesterlöneskuld är lägre än budgeterat, främst på grund av kostnad för utbildning uppkommer under T2 och T3.

Ett positivt **resultat** under våren, och en väsentlig minskning under sommarsäsongen är enligt förväntan. Eftersläpande kostnader medför att resultatet framstår som något missvisande.

Balansräkning

Balansräkning BAS

Räkenskapsår: 25-10-01 - 26-12-31

Genererad: 26-05-08

Valuta: KSEK

	IB	ACK DIFF	UB
	2026	2026	APR-26
Kundfordringar	0	2 287	2 287
Övriga kortfristiga fordringar	0	13	13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	1 347	1 347
Kassa och Bank	0	6 616	6 616
Summa Tillgångar	0	10 263	10 263
Eget kapital	0	-5 000	-5 000
Kortfristiga skulder till kreditinstitut, kunder och lev.	0	-590	-590
Skatteskulder, moms och särskild punktskatt	0	-885	-885
Personalskatt, avgifter och löneavdrag	0	-369	-369
Övriga kortfristiga skulder	0	-1 560	-1 560
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	-749	-749
Summa Eget kapital och skulder	0	-9 153	-9 153
Balans	0	1 109	1 109

Av totala **Tillgångar** avser 3 634 tkr fordran på moderbolag samt 6 616 tkr likvida medel

Bolagets justerade **Egna kapital** är vid balansdagen 5 881 tkr vilket ger en soliditet om ca 60% (obs inkluderar ej fastställt resultat)

Av totala **Skulder** är 1 560 tkr skuld till moderbolag, 1 254 tkr är hänförliga till moms, skatt och arbetsgivaravgift samt 749tkr avser semesterlöneskuld.