

Säkerhet och beredskap 2026

Området säkerhet och beredskap omfattar informationssäkerhet, cybersäkerhet, fysisk säkerhet samt kris- och beredskapsarbete. Grundprincipen är att kontinuerlig träning ger bäst effekt – det är bättre att öva lite och ofta än stort och sällan. På så sätt blir kunskapen en naturlig del av vardagen för medarbetarna, istället för att stanna vid dokument i en hylla.

Under 2026 planerar Gotlandshem att genomföra flera insatser inom detta område. Vi kommer att stärka kunskapen genom utbildningar och samtidigt genomföra både teoretiska och praktiska övningar. Övningarna kommer ske både individuellt och i grupp, samt på en övergripande nivå för hela koncernen.

Utbildning cybersäkerhet

Under året kommer vi att fördjupa oss i den nya cybersäkerhetslagen (NIS2). Styrelse, chefer och medarbetare kommer att utbildas i vad lagen innebär, hur Gotlandshems koncernen ska förhålla sig till den och vilka åtgärder som krävs för att vi ska uppfylla samtliga kriterier. Detta är ett viktigt steg för att stärka vår digitala motståndskraft och säkerställa en trygg och robust verksamhet.

Vi kommer under 2026 att fortsätta med vår säkerhetsmedvetenhetsträning gällande cybersäkerhet för samtliga medarbetare. Detta innefattar en kort genomgång en gång i månaden samt test i form av utskick av bluffmejl.

Vidare kommer samtliga medarbetare att gå en kortare digital utbildning om informationssäkerhet som Myndigheten för civilt försvar erbjuder; "Digital informationssäkerhetsutbildning för alla – DISA".

Övning beredskap

En av aktiviteterna i övning av beredskap innefattar iordningställning av våra skyddsrum. Vi kommer att öva på hur vi iordningsställer våra skyddsrum. Övningen inleds med teoretisk genomgång för berörda chefer. Därefter bygger vi på med teori för medarbetare som kan komma att bli berörda av detta, exempelvis fastighetstekniker och kundtjänstpersonal. Under hösten kommer vi sedan att öva praktiskt på att iordningsställa ett skyddsrum, så att vi vet vad som ska göras samt tidsuppfattningen för färdigställandet av ett brukbart skyddsrum.

Under vecka 41 har Region Gotland en större övning inplanerad där fokus ligger på utrymning. Under övningen kommer Gotlandshems personal delta samt även eventuella frivilliga hyresgäster och samlingslokaler. Planeringen för övningen befinner sig fortfarande i ett tidigt skede och Gotlandshem kommer att bli uppdaterade om dess omfattning längre fram.

Temat för Gotlandshems gemensamma personaldag är beredskap, vilken kommer att genomföras i början av juni. Under denna dag samlas alla medarbetare för att tillsammans genomföra olika övningar kopplade till kris- och beredskapsarbete. Syftet är att skapa ett tillfälle där vi både får umgås och

stärka gemenskapen, samtidigt som varje medarbetare får med sig värdefull kunskap – både för den egna tryggheten och för sin yrkesroll.

Vi kommer att öva på hur vi krisleder Gotlandshem om en större kris skulle inträffa. Dels kommer vi att utbilda personer som kommer ingå i organisationen kring Tjänsteperson i Beredskap, men även ha en övning kring en större kris. Övningen är planerad att genomföras i flera steg: först genom teoretiska moment, därefter genom gemensam planering och genomgång för chefer, för att sedan avslutas med praktiska övningar tillsammans med chefer och utvalda personalgrupper.

Vi kommer att höja kunskapen inom Gotlandshem gällande kontinuitetsplanering. Utbildning kommer att ske inom respektive bolag och process så att varje arbetsrutin har en plan om vad som gäller vid exempelvis ett längre strömavbrott, översvämning eller väpnat angrepp.

Övning säkerhet

Samtliga medarbetare kommer få genomföra en kortare digital utbildning om hot och våld. Den tar upp förebyggande åtgärder som medarbetaren kan göra för att undvika att en situation eskalerar eller blir hotfull, samt hur medarbetaren bör agera när det väl har blivit hotfullt i möte med våra hyresgäster.

Vi kommer att öva utrymning, likt klassisk brandövning, med samtliga medarbetare. Det kommer bli lite olika beroende på vilket kontor som övar, i och med att kontoren har olika förutsättningar.

Beredskap med våra hyresgäster

Region Gotland har under 2025 arbetat med "Stark socken" där de har initierat samtal kring beredskap i studiecirkel-form med många av Gotlands socknar. Nu vill de ta detta koncept även till tätorterna, vilket innebär att Gotlandshem planerar att genomföra motsvarande studiecirkelarbete med våra hyresgäster. Förslagsvis börjar vi med våra kvarter i Hemse.

Att vara i framkant

För att fortsätta vara i framkant inom detta område kommer representanter från Gotlandshem även att närvara på Region Gotlands *Forum Civil Beredskap 2026*. Forumet samlar alla inom Region Gotland samt inbjudna gäster för att diskutera aktuella frågor, omvärldsläget och fortsatt arbete framåt.

En representant från Gotlandshem deltar i Region Gotlands beredskapsnätverk. Vi deltar även i rådet för brottsförebyggande arbetet där bland annat Region Gotland, Länsstyrelsen, Tullverket, Polisen, Visby Centrum och Länsförsäkringar ingår i.

Gotlandshems säkerhetschef är även en del av det slutna nätverket inom Allmännyttan gällande säkerhet och beredskap. Ett forum där 20 handplockade deltagare byter erfarenheter och tänker framåt gällande Allmännyttans arbete med beredskap.