

VD-rapport

Aktuellt

Bolaget arbetar utifrån tre prioriterade fokusområden:

1. Ökad förutsägbarhet i kommande och pågående projekt

Den initiala beslutspunkten i byggprocessen börjar ge tydlig effekt, särskilt i de koncerngemensamma dialogerna. Förmågan att tidigt definiera ramar och omfattning har stärkts, vilket bidrar till bättre kontroll i genomförandet av projekten.

Den ökade förutsägbarheten ger högre effektivitet i organisationen, förbättrar prioriteringsförmågan och minskar risker kopplade till såväl arbetsmiljö som projektgenomförande

2. Uppföljning och prognos

Arbetet med att utveckla systemstöd och arbetssätt fortsätter för att säkerställa mer tillförlitliga statusrapporter och slutkostnadsprognoser. Projektens statusrapportering har förbättrats och ger idag en mer rättvisande bild av utvecklingen.

Det återstår dock att fullt ut integrera ekonomisystem och projektledningssystem, vilket är en prioriterad utvecklingsinsats. Förväntad effekt är minskade ekonomiska avvikelser och en mer proaktiv riskhantering

3. Gemensam fastighetsekonomisk förståelse

Arbetet med att stärka den fastighetsekonomiska förståelsen har inletts genom tvärfunktionella forum där nyckelpersoner från olika bolag och projekt deltar.

En gemensam kunskapsbas och ökad transparens i beslutsunderlag förväntas bidra till mer affärsmässiga avvägningar och ett mer långsiktigt värdeskapande i projekten

Arbetsmiljö

Bolaget är nu medlem i intresseorganisationen Byggherrarna, vilket även omfattar koncernen.

Medlemskapet ger tillgång till förstärkt stöd och kompetensutveckling inom bland annat arbetsmiljö och entreprenadjuridik.

Den senaste medarbetarundersökningen visar på ett högt välmående och en god nivå av psykologisk trygghet i organisationen. Detta utgör en viktig grund för fortsatt utveckling, lärande och prestation.