

List of Signatures

Page 1/1



Årsredovisning Gotlandshem Energi AB 2025.pdf

Name	Method	Signed at
Lars Niclas Bremström	BANKID	2026-04-20 15:23 GMT+02
THOMAS GUSTAFSON	BANKID	2026-04-17 13:17 GMT+02
MATTIAS ADMAN	BANKID	2026-04-01 10:30 GMT+02
JOAKIM MARTELL	BANKID	2026-04-01 10:31 GMT+02
MATS ERIK ÅGREN	BANKID	2026-04-01 14:54 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Styrelsen och verkställande direktören för Gotlandshem Energi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Ägarförhållanden

Gotlandshem Energi AB är ett helägt dotterbolag till Gotlandshem AB, säte Gotland som i sin tur ägs till 100% av Region Gotland.

Allmänt om verksamheten

Bolagets affärsidé är att producera och sälja biologiskt förnybar energi.

Försäljning och distribution av värme sker huvudsakligen till moderbolaget Gotlandshem. Bolaget har pelletsanläggningar i Lärbro, Tingstäde, Stånga och Romakloster. I Romakloster sker även försäljning och distribution till externa kunder.

Personal

Bolaget har ingen anställd personal utan köper samtliga tjänster såsom förvaltning, administration, drift och skötsel mm. av moderbolaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt namn från Gotlandshem Värme AB till Gotlandshem Energi AB.

Under året avbröts den planerade byggnationen av en ny pelletsanläggning i Fårösund. De investeringar som gjorts flyttades till Tingstäde där merparten av den befintliga pelletsanläggningen behövde bytas ut. Utöver de delar som flyttades från Fårösund har ytterligare investeringar gjorts för att ersätta den befintliga pelletsanläggningen i Tingstäde. Den nya anläggningen är tagen i drift.

Under året har bolaget ingått ett samarbete med ett externt bolag. Syfte att tillsammans bygga och driva en biokolsanläggning.

Under året upptäcktes och korrigerades ett fel mellan två anläggningar i anläggningsregistret.

Händelser efter balansdagen

Under slutet av 2025 anställdes en VD, som från januari 2026 kommer få lön från bolaget. Under 2026 planerar bolaget att utlysa ytterligare ett par tjänster.

Bolaget har vid sidan av biokolsanläggningen även för avsikt att investera i en solcellsanläggning.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Styrelsens uttalande om verksamhetens förenlighet med bolagsordning

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet under året har bedrivits i enlighet med bolagsordningen och det kommunala ändamålet. Verksamheten har bedrivits enligt affärsmässiga principer och med iakttagande av lokaliserings- och likställighetsprinciperna. Styrelsen konstaterar därmed att bolagets verksamhet varit förenlig med såväl bolagsordningen som det kommunala ändamålet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	4 379	5 125	4 262	3 651
Resultat efter finansiella poster	-3 502	-1 085	-1 106	-322
Soliditet (%)	36,5	35,5	58,9	60,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	634 231	0	1 134 231
Årets resultat			3 675	3 675
Belopp vid årets utgång	500 000	634 231	3 675	1 137 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	634 231
årets vinst	3 675
	637 906
disponeras så att	
i ny räkning överföres	637 906
	637 906

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	4 379 054	5 125 158
Övriga rörelseintäkter		37 875	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 416 929	5 125 158
Rörelsekostnader	3		
Råvaror och förnödenheter		-3 471 141	-4 722 161
Övriga externa kostnader		-1 043 751	-725 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-863 611	-794 836
Övriga rörelsekostnader		-2 562 008	0
Summa rörelsekostnader		-7 940 511	-6 242 073
Rörelseresultat		-3 523 582	-1 116 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 795	32 179
Summa finansiella poster		21 795	32 179
Resultat efter finansiella poster		-3 501 787	-1 084 736
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 590 000	0
Förändring av överavskrivningar		915 462	1 084 736
Summa bokslutsdispositioner		3 505 462	1 084 736
Resultat före skatt		3 675	0
Årets resultat		3 675	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	4 878 976	5 565 120
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	2 015 502
Summa materiella anläggningstillgångar		4 878 976	7 580 622
Summa anläggningstillgångar		4 878 976	7 580 622
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		458 071	558 580
Summa varulager		458 071	558 580
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		102 509	125 815
Övriga fordringar		405 254	361 990
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		724 461	359 367
Summa kortfristiga fordringar		1 232 225	847 172
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		184 500	0
Summa kortfristiga placeringar		184 500	0
Summa omsättningstillgångar		1 874 796	1 405 752
SUMMA TILLGÅNGAR		6 753 772	8 986 374
		6 753 772	8 986 374



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

634 231

634 232

Årets resultat

3 675

0

Summa fritt eget kapital

637 906

634 231

Summa eget kapital

1 137 906

1 134 231

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 674 817

2 590 279

Summa obeskattade reserver

1 674 817

2 590 279

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

981 583

477 556

Skulder till koncernföretag

2 535 923

3 725 564

Övriga skulder

5 863

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

417 680

1 058 744

Summa kortfristiga skulder

3 941 049

5 261 863

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 753 772

8 986 374



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-20 år

Not 2 Försäljning till koncernföretag

	2025	2024
AB GotlandsHem	-3 537 735	-4 129 913
	-3 537 735	-4 129 913

Not 3 Inköp från koncernföretag

	2025	2024
AB GotlandsHem	848 609	484 784
	848 609	484 784

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 285 925	15 064 960
Inköp	1 073 973	1 220 965
Utrangeringar	-11 586 775	
Omklassificeringar	2 015 502	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 788 625	16 285 925
Ingående avskrivningar	-10 720 805	-9 925 969
Utrangeringar	8 674 767	
Årets avskrivningar	-863 611	-794 836
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 909 649	-10 720 805
Utgående redovisat värde	4 878 976	5 565 120



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 015 502	
Inköp	0	2 015 502
Omklassificeringar	-2 015 502	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 015 502
Utgående redovisat värde	0	2 015 502

Datum när årsredovisningen beslutades:

den 10 februari 2026

Joakim Martell
Ordförande

Mats Ågren

Mattias Adman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Azets Revision & Rådgivning AB

Lars Niclas Bremström
Auktoriserad revisor

Min granskningsrapport har avgivits.
Visby den dag som framgår av elektronisk
underskrift.

Thomas Gustafson
Lekmannarevisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8A94BA30A6D24982AAA35F9A5B02A512